

JEM

프라이빗 레지던스

マイアミ ワールドセンター

나프탈리 그룹 개발



JEM에 오신 것을 환영합니다. 지난 30여 년간 저희 팀은 뉴욕시를 비롯해 전 세계에서 가장 주목받는 레지던스를 개발해왔습니다. 마이애미에서 선보이는 저희의 첫 번째 레지던스인 JEM은 이러한 자부심 있는 전통을 이어갑니다.

저희는 세계 최고의 건축가 및 디자이너들과 협업하여 남부 플로리다에서 가장 뛰어난 품질과 디자인, 예술성을 갖춘 보석 같은 건축물을 완성했습니다. 열정과 헌신으로 탄생한 JEM은 진정한 컬렉터스 에디션입니다. 뛰어난 장인정신과 견고한 시공으로 완성된 JEM은 오랜 시간이 지나도 가치를 잃지 않을 것입니다.

나프탈리 그룹은 전 세계 주요 도시들에 경의를 표하는 마음으로 프로젝트를 완성해 나갑니다. 진정한 국제 도시인 마이애미는 문화, 미식, 해변, 창의성, 쇼핑, 다양한 명소로 가득합니다. JEM은 그 마법 같은 도시의 중심에 위치해 있습니다. 마이애미에서 가장 상징적인 신규 지역인 월드센터의 중심부에 자리한 JEM은 비스케인 베이에서 단 한 블록 떨어진 곳에 위치한 도심 속 오아시스입니다.

JEM의 특별함을 직접 경험해 보시기 바랍니다.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "MIKI NAFTALI".

MIKI NAFTALI
나프탈리 그룹 회장 겸 CEO

포르토 코세르





10

マイ애미의 보석

한 세대에 단 한 번

28

시류를 앞서다

マイ애미 디자인의 새로운 시대

36

다채로운 라이프스타일

안팎으로 누리는 가치

86

세상 속 당신의 공간

집이라 부를 수 있는 안식처

106

높은 평가를 받은 팀

Naftali Group, Arquitectonica, Rockwell Group, EDSA

“ ”

마이애미 건축의 본질적 특색에서
영감을 받은 JEM은
과거의 화려함을 담아
예술적으로 미래의 주거 방식을
구현합니다.

BERNARDO FORT-BRESCIA
FAIA, 대표 ARQUITECTONICA



비전

마이애미의 보석

한 세대에 단 한 번

건축학적 걸작인 JEM은 마이애미의 스카이라인을 변화시키며, 그 어디에도 비교할 수 없는 주거 경험을 선사합니다. 프라이빗 포르트 코세르에서 전용 JEM 클럽에 이르기까지, 이 건물이 지닌 세련미와 품격, 탁월한 서비스 수준, 엄선된 다양한 공간들은 타의 추종을 불허합니다. 각각 세심하게 설계된 한정된 레지던스 컬렉션은 빛과 개방감을 극대화하는 탁월한 전망을 제공합니다. 마이애미 월드센터 내에 위치한 JEM의 입지는 이 지역을 그 명성에 걸맞은 국제적 중심지로 자리매김하게 합니다.

“ ”

JEM은 비할 데 없는 건축물이자,
도심 속의 오아시스입니다.
아름다움과 실용성을 겸비한 장인정신,
전문성, 혁신이 조화를 이루는
공간입니다.

MIKI NAFTALI
나프탈리 그룹 회장 겸 CEO

비전을 가진 개발사

나프탈리 그룹

나프탈리 그룹은 세계적으로 중요한 개발 프로젝트와 랜드마크 복원
사업들을 다수 수행해 온 주목할만한 실적을 보유하고 있습니다. 회장
겸 CEO Miki Naftali의 리더십 아래 이 부동산 회사의 헌신적이고 숙
련된 전문가 팀은 통찰력 있고 창의적인 방식으로 오늘날 가장 안목 있는
거주자들의 기대를 뛰어넘는 주거 공간을 설계합니다. 창의성과 독
창성의 발전에 전념하는 나프탈리 그룹은 전 세계의 건축, 디자인, 호스
피탈리티 분야에서 가장 혁신적인 인사들과 독보적인 협업 관계를 구
축해 나가고 있습니다.



“ ”

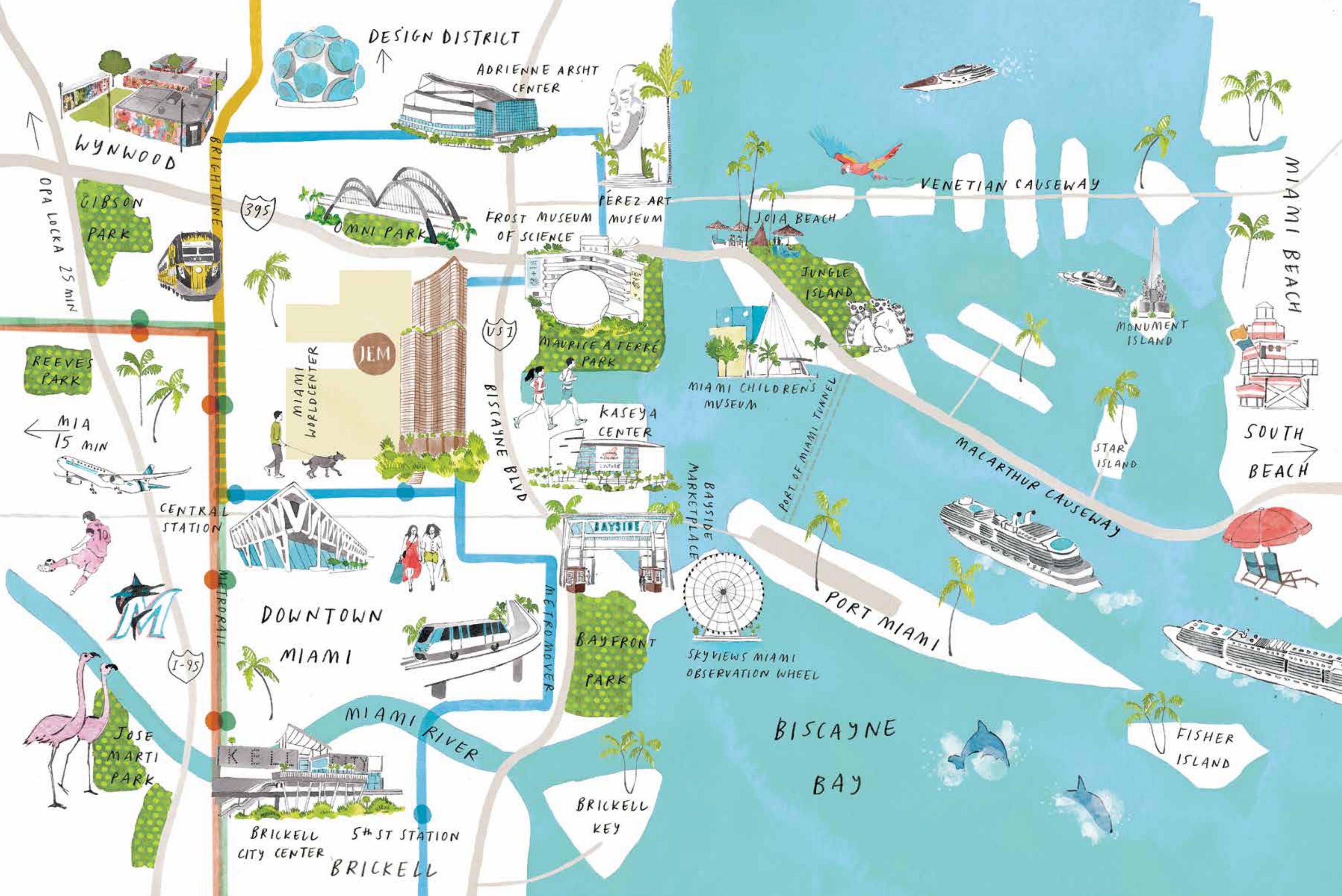
파리는 시적인 감성을, 로마는
영웅적인 기개를 느끼게 하지만,
マイ애미는 젊음을 느끼게 합니다.

PIETROS MANEOS

세계적 도시의 중심

27에이커(약 33,000평)에 걸쳐 조성된 마이애미 월드센터는 도시의 가장 큰 자산들을 하나로 결합한 매력적인 목적지입니다. JEM을 중심으로 한 이 활기찬 지역은 현대 미술관과 갤러리, 문화 및 엔터테인먼트 공간, 전 세계 미식이 모인 화제의 레스토랑, 매혹적인 상점들, 세계적으로 유명한 워터프론트를 모두 경험할 수 있는 곳입니다.





PÉREZ ART MUSEUM









시류를 앞서다

마이애미 디자인의 새로운 시대

JEM은 눈길을 사로잡는 뛰어난 건축물로 자리합니다. 마이애미에 본사를 둔 세계적인 건축 회사 아르키텍토니카가 설계한 이 웅장한 타워는 해수면 위 770피트 높이로 우아하게 솟아 있습니다. 인근의 바다 풍경에서 영감을 받은 이 타워의 실루엣은 물결의 리듬을 맑아 있으며, 활기찬 도시의 혁신 정신을 그대로 담고 있습니다.

건물 안으로 들어서면, 나프탈리 그룹의 창의적인 비전과 저명한 록웰 그룹의 설계가 만나 완성한 JEM의 인테리어가 하나의 걸작처럼 펼쳐집니다. 하나의 독립된 세계와 같은 이 건물에는 도시 중심의 특별한 편의시설을 자랑하는 프라이빗한 휴식처, 명성높은 JEM 클럽이 자리하고 있습니다. 더 높은 층으로 올라가면, 45층부터 시작되는 일련의 럭셔리 레지던스가 넓은 랩어라운드 테라스가 갖추고 실내외 공간을 자연스럽게 이어주며, 진정한 럭셔리 주거 경험을 선사합니다.



특별함이 시작되는 순간

전용 풀서비스 포트 코셰르가 거주자와 방문객을 맞이하며, 활기찬 도시의 에너지에서 집의 안락함으로 자연스럽게 이어줍니다. 상징적인 조형물, 풍성한 녹지, 유려한 건축 곡선이 어우러져 도착과 출발의 순간마다 따뜻하게 맞아주는 공간을 완성합니다.



“ ”

마이애미에는 모든 사람의
취향을 위한 해변이 있습니다.

CONDÉ NAST TRAVELER

JEM에 도착하는 순간, 세련된 보석 상자 속으로 들어서는 듯한 느낌을 줍니다. 내부는 탁 트인 더블 높이의 로비와 세련된 미학이 어우러져, 마이애미의 활기찬 중심부에 자리한 도심 속 안식처의 본질을 담아냅니다.





다채로운 라이프스타일

안팎으로 누리는 가치

JEM은 거주자의 취향과 바람을 반영한 라이프스타일을 제공합니다. 건물 내부는 물론 그 주변까지 아우르는 다채로움에도 불구하고 맞춤형 품질과 세심한 설계 덕분에 부티크처럼 아늑하고 특별한 감각을 선사합니다. 50층에 위치한 프라이빗 JEM 클럽은 다양한 맞춤형 공간을 갖춘 전용 어메니티 플로어입니다. 프라이빗 레지던스의 연장선상에 있는 이 공간은 휴식, 교류, 집에서의 시간을 온전히 즐길 수 있는 이상적인 환경을 갖추고 있어 도시의 무한한 기회와 완벽하게 어우러집니다.

인피니티 풀을 둘러싼 프라이빗 카바나는 친구, 가족과 함께 여유롭게 휴식을 취하며 리조트 스타일의 경험을 즐기기에 완벽한 공간입니다.



바다로의 초대

JEM의 뛰어난 야외 편의 시설을 넘어, 마이애미에는 세계 최고 수준의 해변(유명한 사우스 비치 포함)을 비롯해 수많은 공원, 정원, 잔디밭, 골프 코스, 테니스 코트, 산책로 등 다양한 야외 즐길 거리가 가득합니다.



위: 마이애미 비치 골프 클럽;
가운데: 사우스 비치;
아래: 모리스 A. 페레 파크 베이워크

사우스 비치



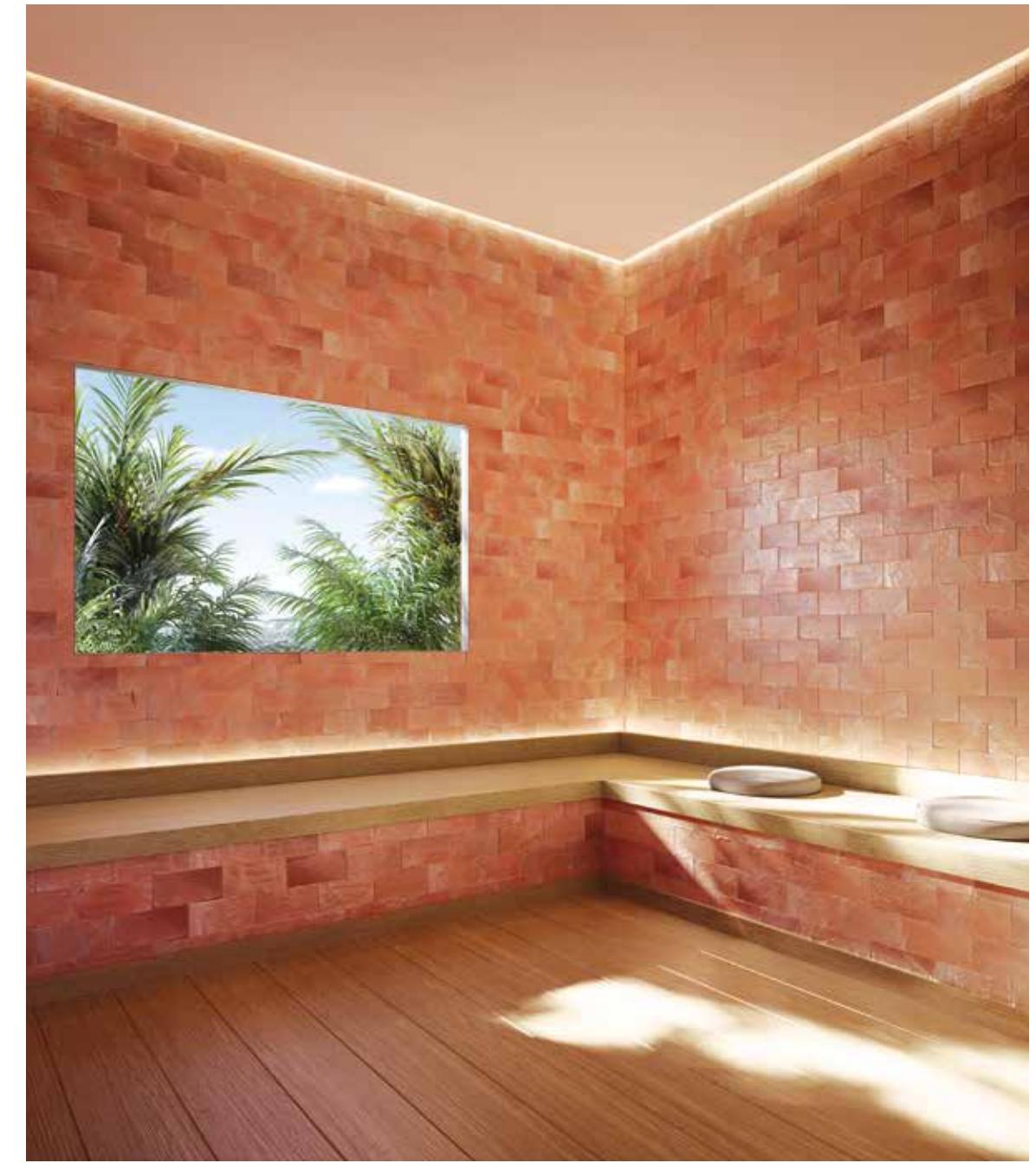


특별히 제작된 조형물이 설치된 스카이 데크는 황혼 무렵, 마이애미의 문화와
기후, 도시 풍경을 완벽하게 담아냅니다. 탁 트인 전망은 마이애미의 석양을
완벽하게 담아냅니다.



우아하고 혁신적인 웰니스 공간들은 전인적 건강과 자유로운 휴식을 이끌어냅니다. JEM의 포근한 코쿤형 사우나는 물결치는 듯한 목재로 완성되었으며, 작은 창을 통해 아래 펼쳐진 도시 풍경을 감상할 수 있습니다.





희귀한 핑크 히말라야 소금으로 구성된 소금방은 유럽의 천연 소금 동굴에서 유래한 치유 전통에서 영감을 받아 만들어졌으며, 치유와 디톡스 효과로 잘 알려져 있습니다.



“ ”

JEM은 그 어떤 것과도 다른
특별함을 지니고 있습니다.
마이애미의 본질을 담되,
고요함 속에서
에너지가 살아 숨 쉬는
새로운 방식으로 풀어냈습니다.

DAVID ROCKWELL
록웰 그룹 창립자 겸 대표

조경이 아름다운 요가 및 명상 데크와 콜드 플런지 풀을 비롯해, 다양한 피트니스와 웰빙을 위한 공간들이 마련되어 있습니다.



자연광이 가득한 피트니스 클럽에는 강조 높은 운동부터 활력을 주는 아침 스트레칭까지 모두 가능하도록 최첨단 장비가 갖춰져 있습니다.





도시 최고의 전망을 자랑하는 복싱 링은 몸을 단련하고 정신에 활력을 불어넣는 경험을 선사합니다.

“ ”

마이애미에 없다면,
세상 어디에도 아직 존재하지
않는 것입니다.

마이애미 바이스



스카이 라운지는 실내와 실외 생활을 완벽하게 이어주는 공간으로, 휴식, 웰니스, 업무 등 다양한 목적에 맞게 설계되었습니다. 넓은 라운지에는 맞춤형 스톤 웆 바, 조각 벽난로가 있는 아늑한 난로 공간, 시그니처 석고 상들리에가 함께 어우러져 있습니다.





차별화된 쇼핑 라이프

아방가르드한 부티크부터 세계적인 디자이너 브랜드까지 마이애미는 쇼핑의 메카로 자리합니다. 산책하듯 둘러볼 수 있는 트렌디한 거리들과 찾아가고 싶은 개성 있는 매장들이 마이애미 곳곳에 가득합니다. 마이애미 월드센터 곳곳에 있는 세련된 스토어들 외에도 보행자 친화적인 링컨 로드, 현지 감성이 살아 있는 선셋 하버의 매력적인 부티크, 윈우드의 보헤미안 콘셉트 스토어, 디자인 디스트릭트 전역에 자리한 럭셔리 브랜드와 컨템포러리 디자인 매장, 차세대 백화점으로 주목받는 더 웹스터와 파에나 바자도 있습니다.



디올, 디자인 디스트릭트



알렉산더 맥퀸, 디자인 디스트릭트

PÉREZ ART MUSEUM

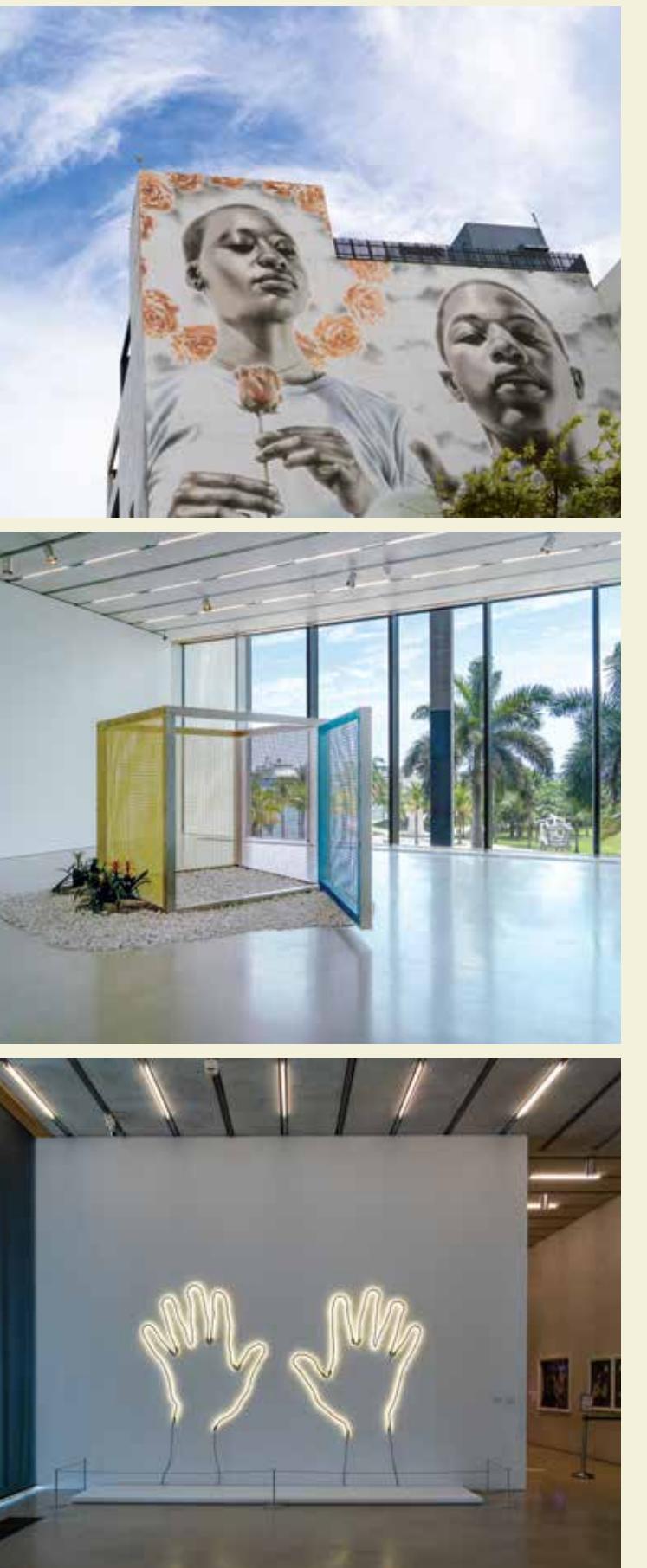


생산성과 마음의 평화를 위한 완벽한 환경을 제공하는
이 완비된 코워킹 스페이스에는 협업을 위한
미팅 존과 개인 업무 공간이 포함되어 있습니다.



문화 수도

예술, 음악, 음식으로 공유되는 다양한 유산과 역사를 이루어진 모자이크 같은 도시인 마이애미는 풍성한 문화가 꽃피울 준비가 되어 있습니다. 그리고 마이애미는 그 기대를 완벽히 실현해냅니다. 이 도시는 웅장한 공연예술센터들과 풍성한 문화 행사가 가득한 연중 프로그램과 세계적으로 저명한 예술 단체와 아티스트들이 선보이는 정기적인 음악, 연극, 댄스정기 공연들로 활기를 띠고 있습니다. 저명한 박물관과 사랑받는 건축물과 더불어 이 도시는 개성 넘치는 거리 예술로 물들어 있습니다. 이 도시는 갤러리, 아티스트, 인기 있는 아트페어들이 자리한 곳으로, 전 세계의 컬렉터들을 끌어모읍니다.



상단: Wynwood Walls;
중단단: Penetrável Macaléia by Hélio Oiticica at Pérez Art Museum Miami;
하단: Notes for a Poem on the Third World, Glenn Ligon, Pérez Art Museum Miami

VIZCAYA MUSEUM AND GARDENS



“ ”

예술은 나누지 않기에는
너무나 소중한 것입니다.

ROMERO BRITTO

프라이빗 다이닝



미식가를 위한 향연

끊임없이 변화하는 마이애미의 다이닝 문화는 지역 명소부터 유명 레스토랑까지 아우르며, 이 도시에 모여드는 사람들만큼이나 다양한 요리를 선보입니다. JEM 인근에는 10곳이 넘는 미슐랭 스타 레스토랑이 가까이 자리하고 있습니다. 완공 시, 마이애미 월드센터는 세계적인 셰프들이 운영하는 레스토랑을 포함해 30곳이 넘는 레스토랑이 들어설 예정입니다.



BRASSERIE LAUREL, 마이애미 월드센터



SEXY FISH MIAMI



테이스팅 룸

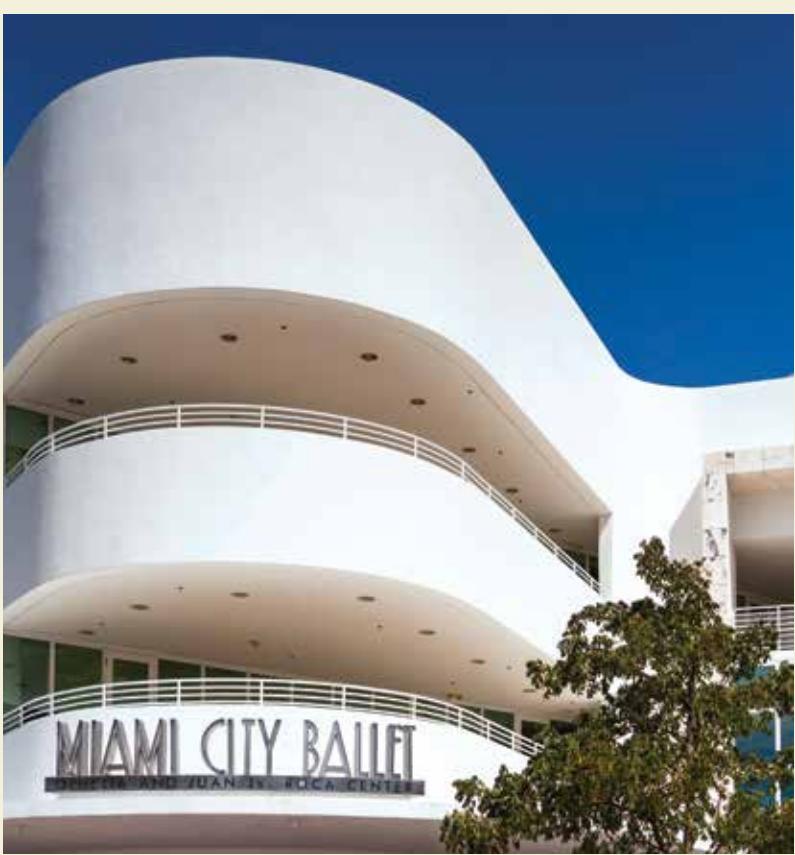


DIRTY FRENCH STEAKHOUSE, BRICKELL



도시 곳곳을 누비며

나이트라이프와 엔터테인먼트를 즐기기에 JEM의 입지는 이상적입니다. 인근의 클럽, 공연예술 및 콘서트장과 음악 페스티벌은 전 세계의 팬들을 끌어모읍니다. 마이애미 히트의 홈구장인 케세야 센터는 월드 투어 공연과 대규모 커뮤니티 이벤트가 열리는 장소입니다. 트렌드를 선도하는 바와 세련된 칵테일 라운지가 저녁 식사 시간이 지난 후에도 밤의 여운을 이어갑니다.



MIAMI CITY BALLET, 마이애미 비치



케세야 센터

게임룸 및 엔터테인먼트 라운지



가는 장소

JEM은 마이애미의 인기 있는 대중교통망을 손쉽게 이용할 수 있는 뛰어난 입지를 자랑합니다. 건물 아래에 마련된 전용 출입구를 통해 메트로무버를 이용하면 마이애미 전역과 마이애미 센트럴 역까지 무료로 이동할 수 있으며, 해당 역에서는 브라이트라인과 메트로레일을 이용하실 수 있습니다. 마이애미의 시그니처 브리지는 마이애미 아트 & 엔터테인먼트 디스트릭트와 다운타운 전역 간의 이동성을 획기적으로 향상시킬 것입니다. JEM에서 단 몇 분 거리에는 아름다운 워터프런트와 데크 아래 33에이커 규모의 공원과 헤리티지 트레일이 이어집니다. 마이애미 국제공항은 JEM에서 차로 단 20분, 메트로레일로는 15분 거리에 있습니다.



위: 마이애미 메트로무버; 가운데: 브라이트라인; 아래: 마이애미 센트럴 기차역



마이애미 비치워크

케세야 센터





세상 속 당신의 자리

집이라 부를 수 있는 안식처

실내와 실외가 자연스럽게 연결되도록 설계된 JEM의 프라이빗 레지던스는 탁월한 삶의 방식을 위한 세심한 디테일을 담고 있습니다. 해안가 라이프스타일의 본질을 담은 절제된 팔레트 속에서 섬세하게 완성된 채광이 가득한 인테리어는 일상 속 편안함과 고급스러움을 동시에 제공합니다. 높은 층고, 전면 유리창, 넓은 테라스를 통해 도시와 비스케인 베이, 대서양의 탁 트인 전경을 한눈에 담을 수 있습니다.

그레이트 룸



세련된 디자인의 셰프 키친은 스타일과 기능을 모두 갖추고 있습니다. 최첨단 큐레이팅 가전제품과 아름다운 조리대, 세밀한 목공 디테일이 돋보이는 맞춤형 키친 아일랜드로 완비되어 있습니다. 집에서의 여유로운 밤이나 친구들을 초대해 즐기는 시간에 이 키친은 넓은 거실 공간과 자연스럽게 이어지며 테라스로 곧바로 연결됩니다.





“ ”

마이애미는 다양한 문화가 아름답게
어우러져 흥미로운 식재료와 레스토랑,
셰프들이 이곳에 모여드는 독특한 미식
문화를 만들어냅니다.

PADMA LAKSHMI

프라이머리 욕실





펜트하우스 욕실



프라이머리 베드룸



“ ”

마이애미의 본질이
JEM 안에 담겨 있습니다.
이곳 사람들의 세련되고 국제적인
감각을 떠올려 보세요.
우리는 이 경험을 그들을 위해
세심하게 완성해 가고 있습니다.

DAVID ROCKWELL
록웰 그룹 창립자 겸 대표



개발사:

Naftali Group



건축 설계:

Arquitectonica



인테리어 디자인:

Rockwell Group



조경 설계:

EDSA



나프탈리 그룹은 현재 및 과거 프로젝트를 포함해 35개 이상의 개발 실적과 총 150억 달러 이상 가치를 가진 포트폴리오를 보유한 비상장 글로벌 부동산 개발 회사입니다. 이 회사의 방대한 포트폴리오에는 뉴욕시를 비롯한 여러 지역의 가장 인상적이고 선망받는 주소들이 포함되어 있습니다. 회장 겸 CEO Miki Naftali와 그의 팀은 건축 및 디자인 분야에서 세계 최고의 인재들과 협업하여 고유의 품질, 시대를 초월한 가치, 앞으로도 오랫동안 의미를 지닐 수 있는 건축물을 선보이기 위해 열정을 다하고 있습니다.

1977년 코코넛 그로브에서 아르키텍토니카를 공동 설립한 이래 Bernardo Fort-Brescia는 마이애미의 도시 경관 르네상스를 이끌어 왔습니다. 이 회사는 소재, 기하학, 패턴, 색상을 혁신적으로 활용한 현대적인 디자인으로 인정받고 있습니다. 국제 무대에서 두각을 나타낸 아르키텍토니카는 5대륙 59개국에서 프로젝트를 수행하며 전 세계적으로 두각을 나타냈습니다.

록웰 그룹은 모든 프로젝트에서 혁신과 선도적인 사고를 강조하는 다학제적 건축 및 디자인 회사입니다. David Rockwell, FAIA가 설립한 300명의 직원을 거느린 이 회사는 퍼포먼스와 건축을 결합하여 전 세계적으로 레스토랑과 호텔, 문화 시설, 교통 허브, 브로드웨이 무대 세트 등 특별한 경험과 공간을 창조합니다.

EDSA는 포트로더데일에 본사를 둔 계획, 조경 설계, 도시 디자인 회사입니다. 토지 자원의 적절한 사용에 전념해 온 EDSA는 전 세계 프로젝트 경험을 통해 혁신적이고 영감을 주는 환경을 만드는 데 기여하고 있습니다. 자연과 조화를 이루며 지속적인 매력을 지닌 결과물을 만들어 온 EDSA의 디자인은 시대를 초월하고 결코 인위적이지 않으며 이러한 개념을 미래 세대에 이어가기 위한 관계 구축에도 힘쓰고 있습니다.

구두 진술은 개발사의 진술을 정확하게 전달하는 것으로 신뢰할 수 없습니다. 정확한 진술은 플로리다 법령 제718.503조에 따라 개발사가 구매자 또는 임차인에게 제공해야 하는 서류를 참조하십시오.

175 NE 10th Street Condominium



'개발사'는 델라웨어 주 유한책임회사인 1000 NE 2nd Ave Condo, LCC임을 유의하시기 바랍니다. 나프탈리 그룹이나 Miki Naftali(계열사 또는 구성원을 포함하여 이하 'Naftali'라 함)는 개발사가 아닙니다. 본 문서에 포함된 모든 진술, 공개 사항 및 설명은 나프탈리, Miki Naftali 또는 디자인 팀의 구성원에게 귀속되는 것으로 보이더라도 개발사가 한 것으로 간주되며, 나프탈리, Miki Naftali 또는 디자인 팀의 구성원이 한 것으로 간주되지 않습니다. 구매자는 본 문서에 언급된 {1>콘도미니엄의 마케팅 및 개발과 콘도미니엄 세대 판매와 관련된 모든 사항에 관하여 개발사(다른 당사자가 아님)에게만 책임을 묻는 데 동의합니다.

본 문서는 법률에 따라 금지된 관할구역의 거주자에게 콘도미니엄 세대를 판매하거나 구매를 권유하기 위한 의도가 아니며, 구매 자격은 귀하가 거주하는 주에 따라 달라집니다. 본 상품은 콘도미니엄 분양 안내서를 통해서만 제공되며, 분양 안내서에 명시되지 않은 내용은 신뢰해서는 안 됩니다.

본 브로셔에 포함된 스케치, 조감도, 그래픽 자료, 평면도, 사양, 서비스, 설계 기법, 설계 특징, 자재, 어메니티, 조건, 규정 및 기재 사항은 제안일 뿐이며, 개발사는 단독 재량으로 사전 통지 없이 이의 일부 또는 전부를 수정, 변경 또는 철회할 권리를 보유합니다. 개발사는 또한 디자인 팀의 구성원을 수정, 변경 또는 교체할 권리를 보유하며 구매자는 특정 디자인 전문가의 참여를 전제로 구매 결정을 내리지 않았습니다. 모든 개선사항, 설계 및 시공은 먼저 해당 연방, 주 및 지방 당국의 적절한 인허가 및 승인을 먼저 받는 것을 전제로 하며, 승인 절차 및 시공 과정 전반에 걸쳐 변경될 수 있습니다. 해당 건물은 아직 건설되지 않았으며 따라서 모든 이미지 및 표현은 조감도이자 개념적 내용에 불과하며, 참고 편의를 위한 것입니다. 본 이미지 및 표현은 건물, 레지던스, 어메니티 공간, 건물 설계 또는 자재의 최종 세부 사항에 대한 명시적 또는 묵시적 표현으로 간주되거나 이를 근거로 판단·신뢰해서는 안 됩니다. 본 브로셔에 표시된 자재는 디자인 비전을 반영한 것이지만, 실제로 선정되었거나 사용될 자재를 나타낸 것은 아닙니다. 개발사는 전적으로 독자적이고 절대적인 재량에 따라 필요하다고 판단되는 경우 수정, 변경 및 개정을 할 수 있는 권리를 명시적으로 보유합니다. 가전제품, 조리대, 천장 몰딩, 바닥 마감재, 발코니 난간 구성, 조경 계획 및 마감재와 장식을 포함하여 이에 국한되지 않는 기타 세부 사항에 대한 모든 이미지는 개념적 표현에 불과하며, 반드시 각 세대에 포함되는 것은 아닙니다. 이 브로셔에 포함된 사진은 재고 사진이거나 외부에서 촬영한 것일 수 있으며, 달성할 라이프스타일의 정신을 묘사하기 위해 사용된 것이지, 실제로 존재하거나 제안될 수 있는 라이프스타일을 묘사하기 위한 것이 아니며, 단지 그 안에 묘사된 활동과 개념의 삽화로 의도된 것입니다. 세대마다 조망은 상이하며, 특정 세대의 조망이 보장되는 것은 아닙니다. 제공되는 서비스는 선택형으로 제공될 수 있으며, 이용에 따른 요금이 부과됩니다. 서비스 제공 및 지속이 보장되지 않으며 이에 의존해서는 안 됩니다. 마이애미 커뮤니티는 끊임없이 변화하고 있으며, 그에 따라 상점, 레스토랑, 박물관 및 기타 관광 명소도 끊임없이 변화합니다. 본 브로셔에 포함된 내용은 커뮤니티에서 현재 제공되는 사항을 설명하는 데에만 목적이 있으며, 콘도미니엄 인도 시점에 제공될 수 있는 커뮤니티 사항을 나타내는 것은 아닙니다. 해당 콘도미니엄은 대형 복합용도 건물의 일부이며, 특정 어메니티 및 시설은 해당 복합용도 커뮤니티의 다른 소유자 및 거주자와 공유될 수 있습니다(콘도미니엄에만 국한되지 않음). 본 브로셔에 제공된 프로젝트 그래픽, 조감도 및 텍스트는 개발사가 소유한 저작권 보호 대상 저작물입니다. 모든 권리 보유. 해당 자료의 무단 복제, 전시 또는 기타 배포는 엄격히 금지됩니다. 해당 건물은 아직 건설되지 않았으며, 따라서 모든 이미지(아트워크 포함)는 조감도이자 개념적 표현에 불과하며, 참고 편의를 위한 것입니다. 본 브로셔에 포함된 모든 아트워크는 일시적일 수 있으며 개발사가 언제든지 철거하거나 삭제할 수 있습니다.